



akademie

Seminar für nichtamtliche Sachverständige in NÖ

In Kooperation mit der Niederösterreichischen Landesregierung wurde dieses spezielle Seminar entwickelt, das sich an alle Ziviltechniker/innen, die in Niederösterreich als nichtamtliche Sachverständige tätig sein wollen, richtet.

Ein Schwerpunkt des Seminars widmet sich dem Zusammenwirken von Behörde, Jurist/innen und Sachverständigen und vermittelt die notwendigen internen Spielregeln für eine erfolgreiche Zusammenarbeit.

Die Seminarteilnehmer werden in eine von der Kammer geführten Liste „Nichtamtliche Sachverständige Niederösterreich“ aufgenommen, auf die Behörden zurückgreifen können.

PROGRAMM:

Montag, 13. Jänner

9.00 – 16.30 Uhr: (9.00 – 10.30 Uhr, 15 Minuten Pause, 10.45 – 12.15 Uhr, Mittagspause, 13.15 Uhr – 14.45 Uhr, 15 Minuten Pause, 15.00 – 16.30 Uhr)

- Rechtlich Grundlagen: Rechtliches Umfeld, Verfassungsrechtliche Grundlagen, Verwaltungsverfahrensgesetze, usw.
- Verwaltungsverfahren und Rolle des Sachverständigen im Verwaltungsverfahren: Behörden; Funktion, Rolle, Aufgabe und Kompetenzen eines Sachverständigen im Behördenverfahren; Beweisthema, Gutachten (Aufbau, Inhalt,...), Befundaufnahme, Gebührenanspruch, Parteistellungen, Bescheide, Erledigung eines Projektes von den Vorgesprächen bis zur Bescheiderlassung, Ablauf einer Verhandlung, Umgang mit Bürgern, Umgang mit Konflikten, Rechtsmittel, Instanzenzüge, Haftungsfragen, usw.

Referent: **Mag. Franz Kramer** (Richter LVwG NÖ)

16.45 – 17.30 Uhr:

- AWG

Referent: **Dipl.-Ing. Matthias Stracke** (allg. beeideter und gerichtl. zert. Sachverst., Zivilingenieur für KTWW)

Montag, 20. Jänner

9.00 – 11.00 Uhr

- NÖ Bauordnung 2014: baurechtliche Bestimmungen, Begriffsbestimmungen, Behörde, Nachbarn, Parteien, Bauverfahren, Ausführung, Fertigstellung, usw.

Referentin: **MMag. Andrea Kaufmann (Abteilung Bau- und Raumordnungsrecht (RU1), Amt der NÖ Landesregierung)**

11.15 – 13.15 Uhr:

- UVP-Recht und praktische Erfahrungen eines nichtamtlichen Sachverständigen

Referent: **Dipl.-Ing. Peter Klein** (Ing.konsulent für KTWW)

14.15 – 18.15 Uhr: (14.15 – 15.45 Uhr, 15 Minuten Pause, 16.00 – 18.15 Uhr)

- Das Behördenverfahren aus der Sicht des ~~vom~~ Amtssachverständigen/nichtamtlichen Sachverständigen: Rolle, Aufgaben, Tätigkeiten; Technischen Anforderung in einzelnen Verwaltungsverfahren, Bautechnische Regelwerke, Prüfung der Einreichunterlagen, Verwaltungsverfahren in NÖ, in denen Sachverständige benötigt werden, Erwartungen der Behörde an Sachverständige, das Gutachten, Beweisgrundlagen, Praxisbeispiele

Referent: **Dipl.-Ing. Hubert Länger** (Fachbereichsleiter und Amtssachverständiger für Bautechnik, Amt der NÖ Landesregierung)



akademie

Montag, 27. Jänner

9.00 – 12.15 Uhr: (9.00 - 10.30 Uhr, 15 Minuten Pause, 10.45 – 12.15 Uhr)

- Technische Vorschriften im Fachbereich Bautechnik: NÖ Bauordnung 2014, NÖ Bautechnikverordnung 2014, OIB-Richtlinien, sonstige Richtlinien, Normen, usw.,

Referent: **Dipl.-Ing. Hubert Länger** (Fachbereichsleiter und Amtssachverständiger für Bautechnik, Amt der NÖ Landesregierung)

13.15 – 14.45 Uhr

- der elektrotechnische Sachverständige im Behördenverfahren, maßgebliche Gesetze, Verordnungen, Richtlinien und Normen, Fachinformationen, Antragsunterlagen, Genehmigungen nach dem NÖ ElWG, der Gewerbeordnung, dem UVP-Gesetz, usw.

Referent: **Dipl.-Ing. Werner Fischer** (Fachbereichsleiter und Amtssachverständiger für Elektrotechnik, Amtes der NÖ Landesregierung)

15.00 – 16.30 Uhr

- der maschinenbautechnische Sachverständige im Behördenverfahren, maßgebliche Gesetze, Verordnungen, Richtlinien und Normen, Fachinformationen, Antragsunterlagen, Genehmigungen nach en unterschiedlichen Gesetzen, usw.

Referent: **Dipl.-Ing. Herbert Pölzl** (Fachbereichsleiter und Amtssachverständiger für Maschinenbau, Amtes der NÖ Landesregierung)